

# Amtsgericht

Rockenhausen

---

# Grundbuch

von

Winnweiler

---

**Blatt** 2045

Laufende Nummer der Grundstücke	Bisherige laufende Nummer der Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte			Größe	
		Gemarkung (Vermessungsbezirk)	Flur	Karte Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	
		a		b	c	
1	2	3			4	
1	-	Winnweiler		139/12	Gebäude- und Freifläche Jakobstraße 26	3
2	-	Winnweiler		164	Gebäude- und Freifläche Jakobstraße 26	100
3	-	Winnweiler		164/2	Gebäude- und Freifläche Jakobstraße 26	63

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grundstücke		Zur lfd. Nr. der Grundstücke	
5	6	7	8
1	Von Blatt 1904 hierher übertragen am 24.05.2006.  Nauerz		
2,3	Von Blatt 699 hierher übertragen am 14.02.2019.  Rauch		

Laufende Nummer der Eintragungen	Eigentümer	Laufende Nummer der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4
<p><del>1.1</del></p> <p><del>1.2</del></p>	<p><del>Herta Kefer geb. Leidinger, geb. 15.06.1938, zu 1/2-Anteil</del></p> <p><del>Karl Kefer, geb. 28.11.1933, zu 1/2-Anteil</del></p>	<p><del>1</del></p>	<p><del>Auflassung vom 21.12.2005; eingetragen am 24.05.2006.</del></p> <p><del>Nauerz</del></p> <p><del>1/2-Anteil von Karl Kefer (1.2) an Herta Kefer (1.1) aufgrund: Erbvertrag vom 30.07.1996 nebst Eröffnungsniederschrift vom 07.02.2018 (Amtsgericht Rockenhausen - 1 IV 70/18); eingetragen am 04.04.2018.</del></p> <p><del>Rauch</del></p>
<p>2</p>	<p>Rainer Mathias Brenneiser, geb. am 23.08.1979</p>	<p>1, 2, 3</p>	<p>Auflassung vom 19.11.2018; eingetragen am 14.02.2019.</p> <p>Rauch</p>

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
1	1	<p><del>Eine Sanierung wird durchgeführt. Eingetragen am 16.11.1993, hierher übertragen am 24.05.2006.</del></p> <p><del>Nauerz</del></p>
2	1	<p><del>Eigentumsübertragungsvormerkung für Rainer Mathias Brenneiser, geb. am 23.08.1979. Rang nach Abt. III Nr. 1. Gemäß Bewilligung vom 19.11.2018 (UR-Nr. 1801/2018, Notar Martin Naumann in Kaiserslautern) eingetragen am 18.12.2018.</del></p> <p><del>Rauch</del></p>

Veränderungen		Löschungen	
Laufende Nummer d. Spalte 1		Laufende Nummer d. Spalte 1	
4	5	6	7
		1	Gelöscht am 18.12.2018. Rauch
		2	Gelöscht am 14.02.2019. Rauch

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
1	1,2,3	100.000 EUR	<p>Grundschuld zu einhunderttausend Euro für BHW Bausparkasse Aktiengesellschaft mit Sitz in Hameln. 15 % Zinsen jährlich. Vollstreckbar nach § 800 ZPO. Rang vor Abt. II Nr. 2. Gemäß Bewilligung vom 19.11.2018 (UR-Nr. 1802/2018, Notar Martin Naumann in Kaiserslautern) eingetragen am 18.12.2018.</p> <p><u>Mithaft: Blatt 699.</u></p> <p>Rauch</p>

Veränderungen			Löschungen		
Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag		Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10
1	100.000 EUR	Mit BV Nr. 2 und 3 hierher übertragen; eingetragen am 14.02.2019.  Rauch			